

Tisztelt Ügyfelünk!

Ezúton tájékoztatjuk, hogy társaságunk a befektetési egységekhez kötött életbiztosításokhoz választható eszközalapok közül **az Ingatlan, Vegyes ingatlan és MBIngatlan eszközalapokat 2009. március 26-ával lezárja**. A lezárás azt jelenti, hogy 2009. március 26-tól ezekbe az eszközalapokba nem kerülhetnek díjak befektetésre, és a szerződésen már nyilvántartott, egyéb eszközalapokban elhelyezett befektetési egységek sem helyezhetők át ezen eszközalapokba.

Amennyiben Ön a díjait vagy díjai egy részét a fenti eszközalapokba fekteti, kérjük, rendelkezzen a díj más eszközalapba történő átirányításáról. A választható eszközalapok körét szerződési feltételeinek 2. sz. melléklete tartalmazza. Bővebb információt az egyes eszközalapokról honlapunkon találhat.

Amennyiben az Ön részéről **2009. március 16-ig rendelkezés nem érkezik** társaságunkhoz, 2009. március 26-án – az ezen időpontig beérkezett, még be nem fektetett, illetve az ezen időpont után beérkező – díjakat társaságunk automatikusan a viszonylag mérsékelt árfolyam-ingadozású **Biztonság** (illetve **MBiztonság**) **eszközalapba** irányítja át.

A már korábban az ingatlan eszközalapokban elhelyezett befektetési egységek – az eszközalapok esetleges megszüntetéséig – az eszközalapokban maradnak, amennyiben az azokból történő áthelyezésre kérelem nem érkezik, vagy visszavásárlás, részleges visszavásárlás címén kifizetés nem történik. Egyúttal ezúton is szeretnénk felhívni figyelmét arra, hogy az ilyen jellegű kérelmek, valamint a díjak ingatlan eszközalapokba történő befektetésének végrehajtása jelenleg szünetel, tekintettel arra, hogy az ingatlan befektetésekkel kapcsolatos hazai változások az Ön szerződését is érintik. E változások rövid összefoglalója:

2008. november 7-én felügyeleti szervünk, a Pénzügyi Szervezetek Állami Felügyelete (továbbiakban: PSZÁF) J-III-200/2008 sz. határozatában 10 forgalmazási napra felfüggesztette a nyilvános vagy zártkörű, nyílt végű ingatlan befektetési alapok forgalmazását. A felfüggesztés ideje alatt a PSZÁF kötelezte az ingatlan befektetési alapok kezelőit, hogy módosítsák kezelési szabályzatukat.

Az UNIQA ingatlan eszközalapjai mögötti befektetések jelentős részét kitevő Raiffeisen Ingatlan Befektetési Alap – módosított kezelési szabályzata szerint – az általa kibocsátott befektetési jegyeket csak 90 napos elszámolással, a 90. forgalmazási napon érvényes árfolyamon váltja vissza.

Mivel a kezelési szabályzatok módosítása következtében az UNIQA ingatlan eszközalapjait alkotó mögöttes ingatlan befektetési alapok befektetési jegyeinek 2008. november 7-ét követő első tényleges, teljes körű kereskedési árfolyama nem ismert, az UNIQA Ingatlan, Vegyes ingatlan és MBIngatlan eszközalapját alkotó befektetési egységek reális értékelése sajnos lehetetlenné vált. Ezért – összhangban az Ön befektetési egységekhez kötött életbiztosításának szerződési feltételeivel – biztosítónknak az érintett eszközalapokra vonatkozóan a mögöttes befektetési alapok teljes körű, tényleges forgalmazásának megindulásáig (várhatóan legkorábban a 2008. november 24-től számított 90. forgalmazási napig) értékelési napot nem áll módjában kijelölnie.

Az esetlegesen beérkezett kérelmek ingatlan eszközalapokat érintő részét – a közöttünk fennálló szerződési feltételeknek megfelelően – az első olyan kereskedési nap árfolyamán teljesítjük, amelyre értékelési napot tudunk meghirdetni.

A későbbiekben is igyekszünk Önt az ingatlan eszközalapokkal kapcsolatos fejleményekről tájékoztatni, ajánljuk továbbá figyelmébe honlapunkat, amelyen keresztül folyamatosan információkhoz juthat.

További kérdése esetén a következő telefonszámon állunk szíves rendelkezésére: 061/2386-000 (2-es fő-, 4-es almenüpont).

Megértését és együttműködését előre is köszönjük!

UNIQA Biztosító Zrt.